

# 2010년 제21회 공인중개사 자격시험 최종정답

## 1차 A형

부동산학개론

|    |   |    |   |    |   |    |     |    |   |
|----|---|----|---|----|---|----|-----|----|---|
| 1  | 2 | 2  | 3 | 3  | 4 | 4  | 3   | 5  | 5 |
| 6  | 3 | 7  | 4 | 8  | 5 | 9  | 5   | 10 | 2 |
| 11 | 4 | 12 | 5 | 13 | 4 | 14 | 1   | 15 | 2 |
| 16 | 1 | 17 | 1 | 18 | 5 | 19 | 4   | 20 | 2 |
| 21 | 4 | 22 | 1 | 23 | 1 | 24 | 1,3 | 25 | 1 |
| 26 | 2 | 27 | 5 | 28 | 2 | 29 | 5   | 30 | 4 |
| 31 | 5 | 32 | 2 | 33 | 4 | 34 | 3   | 35 | 2 |
| 36 | 1 | 37 | 3 | 38 | 5 | 39 | 3   | 40 | 3 |

민법및민사특별법

|    |   |    |   |    |   |    |   |    |   |
|----|---|----|---|----|---|----|---|----|---|
| 41 | 5 | 42 | 4 | 43 | 3 | 44 | 5 | 45 | 3 |
| 46 | 4 | 47 | 4 | 48 | 5 | 49 | 3 | 50 | 5 |
| 51 | 2 | 52 | 3 | 53 | 5 | 54 | 4 | 55 | 3 |
| 56 | 1 | 57 | 2 | 58 | 1 | 59 | 5 | 60 | 3 |
| 61 | 4 | 62 | 1 | 63 | 3 | 64 | 1 | 65 | 2 |
| 66 | 3 | 67 | 3 | 68 | 4 | 69 | 4 | 70 | 1 |
| 71 | 5 | 72 | 1 | 73 | 4 | 74 | 2 | 75 | 2 |
| 76 | 5 | 77 | 4 | 78 | 2 | 79 | 2 | 80 | 1 |

## 1차 B형

부동산학개론

|    |   |    |   |    |     |    |   |    |   |
|----|---|----|---|----|-----|----|---|----|---|
| 1  | 3 | 2  | 2 | 3  | 4   | 4  | 3 | 5  | 3 |
| 6  | 5 | 7  | 5 | 8  | 4   | 9  | 5 | 10 | 2 |
| 11 | 4 | 12 | 5 | 13 | 4   | 14 | 2 | 15 | 1 |
| 16 | 1 | 17 | 1 | 18 | 5   | 19 | 4 | 20 | 2 |
| 21 | 4 | 22 | 1 | 23 | 1,3 | 24 | 1 | 25 | 2 |
| 26 | 1 | 27 | 5 | 28 | 2   | 29 | 5 | 30 | 4 |
| 31 | 2 | 32 | 5 | 33 | 4   | 34 | 3 | 35 | 2 |
| 36 | 1 | 37 | 3 | 38 | 3   | 39 | 5 | 40 | 3 |

민법및민사특별법

|    |   |    |   |    |   |    |   |    |   |
|----|---|----|---|----|---|----|---|----|---|
| 41 | 4 | 42 | 5 | 43 | 3 | 44 | 5 | 45 | 4 |
| 46 | 3 | 47 | 5 | 48 | 4 | 49 | 3 | 50 | 5 |
| 51 | 2 | 52 | 3 | 53 | 4 | 54 | 5 | 55 | 1 |
| 56 | 3 | 57 | 2 | 58 | 1 | 59 | 5 | 60 | 3 |
| 61 | 1 | 62 | 4 | 63 | 1 | 64 | 3 | 65 | 2 |
| 66 | 3 | 67 | 3 | 68 | 4 | 69 | 1 | 70 | 4 |
| 71 | 1 | 72 | 5 | 73 | 4 | 74 | 2 | 75 | 5 |
| 76 | 2 | 77 | 2 | 78 | 4 | 79 | 2 | 80 | 1 |

## 2차 A형

공인중개사의업무및부동산거래신고에관한법령및중개실무

|    |     |    |   |    |   |    |   |    |   |
|----|-----|----|---|----|---|----|---|----|---|
| 1  | 5   | 2  | 3 | 3  | 5 | 4  | 1 | 5  | 4 |
| 6  | 3   | 7  | 1 | 8  | 3 | 9  | 3 | 10 | 4 |
| 11 | 4   | 12 | 2 | 13 | 1 | 14 | 2 | 15 | 2 |
| 16 | 1   | 17 | 1 | 18 | 2 | 19 | 5 | 20 | 3 |
| 21 | 4   | 22 | 5 | 23 | 4 | 24 | 4 | 25 | 1 |
| 26 | 2,4 | 27 | 1 | 28 | 5 | 29 | 5 | 30 | 5 |
| 31 | 2   | 32 | 4 | 33 | 3 | 34 | 5 | 35 | 4 |
| 36 | 4   | 37 | 3 | 38 | 3 | 39 | 2 | 40 | 1 |

부동산공시에관한법령및부동산관련세법

|    |   |    |   |    |   |    |   |    |   |
|----|---|----|---|----|---|----|---|----|---|
| 41 | 1 | 42 | 3 | 43 | 4 | 44 | 2 | 45 | 1 |
| 46 | 5 | 47 | 3 | 48 | 2 | 49 | 4 | 50 | 2 |
| 51 | 3 | 52 | 5 | 53 | 5 | 54 | 4 | 55 | 1 |
| 56 | 3 | 57 | 2 | 58 | 5 | 59 | 2 | 60 | 1 |
| 61 | 4 | 62 | 5 | 63 | 2 | 64 | 4 | 65 | 1 |
| 66 | 4 | 67 | 3 | 68 | 5 | 69 | 4 | 70 | 1 |
| 71 | 4 | 72 | 5 | 73 | 1 | 74 | 2 | 75 | 3 |
| 76 | 5 | 77 | 3 | 78 | 4 | 79 | 4 | 80 | 2 |

부동산공법중부동산중개에관련되는규정

|     |   |     |     |     |           |     |   |     |   |
|-----|---|-----|-----|-----|-----------|-----|---|-----|---|
| 81  | 5 | 82  | 1   | 83  | 1         | 84  | 2 | 85  | 3 |
| 86  | 3 | 87  | 2   | 88  | 2         | 89  | 5 | 90  | 1 |
| 91  | 5 | 92  | 3   | 93  | 3         | 94  | 3 | 95  | 1 |
| 96  | 2 | 97  | 4   | 98  | 1,2,3,4,5 | 99  | 4 | 100 | 2 |
| 101 | 1 | 102 | 4   | 103 | 4         | 104 | 4 | 105 | 2 |
| 106 | 4 | 107 | 3   | 108 | 3         | 109 | 1 | 110 | 5 |
| 111 | 3 | 112 | 2   | 113 | 2         | 114 | 4 | 115 | 1 |
| 116 | 4 | 117 | 3,5 | 118 | 5         | 119 | 3 | 120 | 5 |

## 2차 B형

### 공인중개사의업무및부동산거래신고에관한법령및중개실무

|    |     |    |   |    |   |    |   |    |   |
|----|-----|----|---|----|---|----|---|----|---|
| 1  | 3   | 2  | 5 | 3  | 5 | 4  | 1 | 5  | 3 |
| 6  | 4   | 7  | 1 | 8  | 4 | 9  | 3 | 10 | 3 |
| 11 | 4   | 12 | 1 | 13 | 2 | 14 | 2 | 15 | 2 |
| 16 | 2   | 17 | 1 | 18 | 1 | 19 | 5 | 20 | 4 |
| 21 | 3   | 22 | 5 | 23 | 4 | 24 | 4 | 25 | 1 |
| 26 | 2,4 | 27 | 5 | 28 | 1 | 29 | 5 | 30 | 5 |
| 31 | 4   | 32 | 2 | 33 | 3 | 34 | 5 | 35 | 4 |
| 36 | 3   | 37 | 4 | 38 | 3 | 39 | 1 | 40 | 2 |

### 부동산공시에관한법령및부동산관련세법

|    |   |    |   |    |   |    |   |    |   |
|----|---|----|---|----|---|----|---|----|---|
| 41 | 1 | 42 | 4 | 43 | 3 | 44 | 2 | 45 | 1 |
| 46 | 5 | 47 | 2 | 48 | 3 | 49 | 2 | 50 | 4 |
| 51 | 3 | 52 | 5 | 53 | 4 | 54 | 5 | 55 | 1 |
| 56 | 3 | 57 | 2 | 58 | 5 | 59 | 1 | 60 | 2 |
| 61 | 4 | 62 | 5 | 63 | 2 | 64 | 4 | 65 | 4 |
| 66 | 1 | 67 | 3 | 68 | 5 | 69 | 4 | 70 | 4 |
| 71 | 1 | 72 | 5 | 73 | 2 | 74 | 1 | 75 | 3 |
| 76 | 5 | 77 | 3 | 78 | 4 | 79 | 4 | 80 | 2 |

### 부동산공법중부동산중개에관련되는규정

|     |   |     |     |     |           |     |   |     |   |
|-----|---|-----|-----|-----|-----------|-----|---|-----|---|
| 81  | 5 | 82  | 1   | 83  | 1         | 84  | 2 | 85  | 3 |
| 86  | 3 | 87  | 2   | 88  | 2         | 89  | 5 | 90  | 1 |
| 91  | 3 | 92  | 5   | 93  | 3         | 94  | 3 | 95  | 2 |
| 96  | 1 | 97  | 4   | 98  | 1,2,3,4,5 | 99  | 4 | 100 | 2 |
| 101 | 1 | 102 | 4   | 103 | 4         | 104 | 4 | 105 | 2 |
| 106 | 3 | 107 | 4   | 108 | 3         | 109 | 5 | 110 | 1 |
| 111 | 3 | 112 | 2   | 113 | 2         | 114 | 4 | 115 | 4 |
| 116 | 1 | 117 | 3,5 | 118 | 5         | 119 | 5 | 120 | 3 |