

# 2022년 제33회 공인중개사 자격시험 정답

## 1차 1교시

### 부동산학개론

|    |   |    |   |    |   |    |   |    |           |
|----|---|----|---|----|---|----|---|----|-----------|
| 1  | 3 | 2  | 1 | 3  | 4 | 4  | 4 | 5  | 2         |
| 6  | 4 | 7  | 4 | 8  | 2 | 9  | 2 | 10 | 1,2,3,4,5 |
| 11 | 5 | 12 | 3 | 13 | 1 | 14 | 3 | 15 | 5         |
| 16 | 1 | 17 | 3 | 18 | 3 | 19 | 2 | 20 | 5         |
| 21 | 5 | 22 | 1 | 23 | 3 | 24 | 1 | 25 | 5         |
| 26 | 4 | 27 | 1 | 28 | 5 | 29 | 4 | 30 | 1         |
| 31 | 5 | 32 | 4 | 33 | 1 | 34 | 2 | 35 | 4         |
| 36 | 4 | 37 | 3 | 38 | 2 | 39 | 2 | 40 | 3         |

### 민법및민사특별법

|    |     |    |   |    |   |    |   |    |   |
|----|-----|----|---|----|---|----|---|----|---|
| 41 | 4   | 42 | 5 | 43 | 4 | 44 | 3 | 45 | 1 |
| 46 | 2   | 47 | 1 | 48 | 5 | 49 | 5 | 50 | 1 |
| 51 | 2   | 52 | 5 | 53 | 2 | 54 | 1 | 55 | 2 |
| 56 | 3,5 | 57 | 4 | 58 | 1 | 59 | 1 | 60 | 3 |
| 61 | 2   | 62 | 2 | 63 | 5 | 64 | 3 | 65 | 3 |
| 66 | 2   | 67 | 4 | 68 | 4 | 69 | 3 | 70 | 3 |
| 71 | 5   | 72 | 5 | 73 | 1 | 74 | 3 | 75 | 3 |
| 76 | 4   | 77 | 4 | 78 | 4 | 79 | 5 | 80 | 2 |

## 2차 1교시

### 공인중개사의업무및부동산거래신고에관한법령및중개실무

|    |   |    |   |    |   |    |   |    |   |
|----|---|----|---|----|---|----|---|----|---|
| 1  | 4 | 2  | 1 | 3  | 5 | 4  | 1 | 5  | 3 |
| 6  | 5 | 7  | 2 | 8  | 5 | 9  | 3 | 10 | 4 |
| 11 | 1 | 12 | 2 | 13 | 4 | 14 | 5 | 15 | 2 |
| 16 | 2 | 17 | 4 | 18 | 4 | 19 | 3 | 20 | 2 |
| 21 | 1 | 22 | 2 | 23 | 3 | 24 | 5 | 25 | 2 |
| 26 | 4 | 27 | 5 | 28 | 2 | 29 | 4 | 30 | 3 |
| 31 | 3 | 32 | 3 | 33 | 1 | 34 | 5 | 35 | 1 |
| 36 | 1 | 37 | 4 | 38 | 4 | 39 | 5 | 40 | 3 |

### 부동산공법중부동산중개에관련되는규정

|    |   |    |   |    |   |    |   |    |   |
|----|---|----|---|----|---|----|---|----|---|
| 41 | 5 | 42 | 3 | 43 | 2 | 44 | 1 | 45 | 5 |
| 46 | 3 | 47 | 1 | 48 | 4 | 49 | 4 | 50 | 5 |
| 51 | 1 | 52 | 3 | 53 | 2 | 54 | 3 | 55 | 3 |
| 56 | 2 | 57 | 2 | 58 | 4 | 59 | 5 | 60 | 3 |
| 61 | 4 | 62 | 2 | 63 | 1 | 64 | 5 | 65 | 4 |
| 66 | 2 | 67 | 3 | 68 | 1 | 69 | 1 | 70 | 2 |
| 71 | 1 | 72 | 5 | 73 | 2 | 74 | 5 | 75 | 4 |
| 76 | 3 | 77 | 2 | 78 | 3 | 79 | 4 | 80 | 1 |

2차 2교시

부동산공시에 관한 법령 및 부동산 관련 세법

|    |           |    |   |    |   |    |   |    |   |
|----|-----------|----|---|----|---|----|---|----|---|
| 1  | 1         | 2  | 3 | 3  | 1 | 4  | 4 | 5  | 5 |
| 6  | 1,2,3,4,5 | 7  | 3 | 8  | 3 | 9  | 3 | 10 | 4 |
| 11 | 2         | 12 | 1 | 13 | 2 | 14 | 3 | 15 | 2 |
| 16 | 1         | 17 | 5 | 18 | 1 | 19 | 2 | 20 | 3 |
| 21 | 4         | 22 | 4 | 23 | 5 | 24 | 5 | 25 | 4 |
| 26 | 2         | 27 | 5 | 28 | 2 | 29 | 5 | 30 | 4 |
| 31 | 2         | 32 | 1 | 33 | 5 | 34 | 1 | 35 | 3 |
| 36 | 3         | 37 | 4 | 38 | 2 | 39 | 4 | 40 | 1 |